

Medienmitteilung im «Bote der Urschweiz»

Bauleitung im Fokus – Rekordbeteiligung in Brunnen

Brunnen. Der 3. Tag der Bauleitung im Seehotel Waldstätterhof zog so viele Teilnehmende an wie nie zuvor. Die Veranstaltung machte deutlich: Eine gute Bauleitung ist entscheidend dafür, ob ein Bauprojekt reibungslos, sicher und erfolgreich abgeschlossen wird. „Am Ende ist die Bauleitung entscheidend für Termine, Qualität und Projekterfolg“, lautete eine zentrale Botschaft.

Besonders anschaulich wurde dies beim Thema Konflikte. Streitigkeiten gehören zum Baualltag, doch wie lassen sie sich lösen, bevor sie teuer oder gar juristisch werden? Fachleute zeigten, wie Bauleitungen Spannungen frühzeitig erkennen und entschärfen können. Das spart Nerven, Zeit und Geld. Auch Baumängel standen im Fokus. Viele Probleme entstehen nicht erst beim Bau, sondern durch ungenaue Kontrollen. Wer genauer hinschaut, vermeidet teure Folgeschäden.

Praktisch relevant waren zudem die Abnahmen von Neubauten. Wer schon einmal bei einer Wohnungsübergabe dabei war, kennt das Chaos, wenn Mängel, Garantien und Zuständigkeiten unklar sind. Digitale Werkzeuge können hier für Übersicht sorgen, während neue Bau-Normen mehr Sicherheit und Klarheit schaffen.

Am Nachmittag rückten Innovationen ins Zentrum. Mit Livebildern vom Kran wurde gezeigt, wie neue Technik Übersicht und Sicherheit verbessert. Architekturfotografie wurde als wichtiges Werkzeug vorgestellt, um Baufortschritte sichtbar zu machen. Für Staunen sorgte ein Projekt, bei dem ein Untergeschoss komplett aus Holz gebaut wurde – ein Beispiel dafür, wie innovativ die Branche geworden ist. Und beim Thema Abdichtungen wurde deutlich: Wasser, das unbemerkt eindringt, kann über Jahre hinweg enorme Schäden verursachen. Neue Regeln sollen hier vorbeugen.

Zum Abschluss richtete sich der Blick nach vorn: Kann künstliche Intelligenz die Bauleitung unterstützen? Diskutiert wurde, wie Systeme wie ChatGPT Bauleitungen künftig entlasten könnten – etwa bei der Dokumentation oder in der Planung. Die Botschaft war klar: KI ist keine ferne Zukunft, sondern bietet schon heute konkrete Hilfe.

Der Tag der Bauleitung zeigte eindrücklich, wie vielseitig, anspruchsvoll und unverzichtbar diese Aufgabe ist. Und er machte klar: Wer baut oder umbaut, profitiert direkt von einer professionellen Bauleitung – denn sie sorgt dafür, dass Kosten, Termine und Qualität im Griff bleiben.

Text: Daniel Camenzind
Fotos: Christian Hildebrand